



# COMUNE DI QUARTUCCIU

**Settore**                      **LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E AMBIENTE**

**Responsabile:**            **Casu Ing. Davide**

**DETERMINAZIONE N.**                      **479**

**in data**    **30/06/2021**

**OGGETTO:**

Lavori di ristrutturazione e manutenzione immobili destinati ai servizi sociali – Centro Sociale "Casa Cossu" - CIG – 8815481D0B - CUP: I87H21002910001. Determinazione a contrarre.

Lavori di ristrutturazione e manutenzione immobili destinati ai servizi sociali – Centro Sociale “Casa Cossu” - CIG – 8815481D0B - CUP: I87H21002910001. Determinazione a contrarre.

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Visto** il vigente Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 15 del 29/12/2020, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore lavori pubblici, Manutenzioni e Ambiente;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 29.03.2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il triennio 2021/2023;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 29.03.2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023;

**Premesso** che:

- con Determinazione n. 264 del 27/04/2021 è stato affidato l’incarico professionale di progettazione, direzione lavori e contabilità, per i Lavori di ristrutturazione e manutenzione per immobili destinati ai servizi sociali;
- con Deliberazione di G.C. n. 70 del 29/06/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo - Esecutivo dei Lavori di ristrutturazione e manutenzione immobili destinati ai servizi sociali – Centro Sociale “Casa Cossu”, dell’importo complessivo di € 93.244,26;
- Visto il Verbale di Validazione redatto ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 in data 29/06/2021 dal responsabile del procedimento, con il quale si esprime parere favorevole alla validazione del progetto di cui trattasi.

Considerato che il progetto, in rapporto al finanziamento disponibile, soddisfa le esigenze per le quali è stato commissionato.

Considerato che l’importo complessivo dell’appalto, compresi gli oneri della sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 57.000 di cui € 54.000 quale importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso e € 3.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta e il valore stimato dell’appalto, ai sensi dell’art.35 comma 4 del Codice, comprendente le opzioni esplicitamente stabilite nei documenti di gara, risulta pari a € 85.500,00.

Considerato che ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii. per affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, l’appalto di lavori può essere affidato mediante affidamento diretto, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Considerato che, trattandosi di appalto di lavori pubblici mediante procedura negoziata di importo sotto soglia comunitaria, non occorre procedere alla pubblicazione del bando di gara e che la presente procedura si svolgerà mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT della Regione Autonoma della Sardegna, secondo le prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale), attraverso la pubblicazione di

una RdO (Richiesta di Offerta) rivolta ad operatori economici iscritti nella piattaforma della centrale unica di committenza regionale così come previsto dall'art. 24 della L.R. 8/2018.

Visto l'art. 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

Visto l'art.192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000 il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni nonché le specifiche ed opportune ragioni che ne sono alla base".

Visto lo schema della Lettera di Invito, del Disciplinare di Gara e dei relativi allegati per l'appalto dei lavori in oggetto, allegati alla presente determinazione, da trasmettere alle ditte individuate con le modalità di cui sopra, predisposta nel rispetto delle vigenti norme in materia di contratti pubblici, nel quale sono riportate le modalità e requisiti di partecipazione per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Ritenuto, pertanto, di adottare la presente determinazione a contrattare attivando la procedura di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, approvando gli atti di cui al precedente punto.

Constatato che l'Ufficio ha provveduto alla registrazione del servizio in oggetto presso il sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, cui ha fatto seguito l'attribuzione del seguente codice identificativo di gara (CIG): 8815481D0B.

#### DETERMINA

Per le ragioni indicate in premesse e che quivi si intendono integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.

Di approvare lo schema della Lettera di Invito, del Disciplinare di Gara e dei relativi allegati per l'appalto dei "Lavori di ristrutturazione e manutenzione immobili destinati ai servizi sociali – Centro Sociale "Casa Cossu" indicati in oggetto, allegati alla presente determinazione, da trasmettere alle ditte individuate con le modalità di cui sopra, predisposti nel rispetto delle vigenti norme in materia di contratti pubblici, nel quale sono riportate le modalità e requisiti di partecipazione per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Di indire l'appalto dei "Lavori di ristrutturazione e manutenzione immobili destinati ai servizi sociali – Centro Sociale "Casa Cossu" indicati in oggetto mediante gara con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.

Di stabilire che la presente procedura si svolgerà mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT della Regione Autonoma della Sardegna, secondo le prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale), attraverso la pubblicazione di una RdO (Richiesta di Offerta) rivolta ad operatori economici individuati sulla piattaforma della centrale unica di committenza regionale denominata "Sardegna CAT" così come previsto dall'art. 24 della L.R. 8/2018.

Di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo di cui all'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii. determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, e art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016, secondo i criteri contenuti nell'allegata Lettera di invito.

Di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e dell'art. 1 del D. Lgs. 50/2016, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa e che il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016.

Di dare atto che le somme necessarie per la realizzazione degli interventi trovano copertura finanziaria nel seguente modo:

€ 93.244,26 – Cap. 51560.0/2021;

Di dare atto che la spesa in oggetto è finanziata con contributi del "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 – 2020 – DPCM del 17 luglio 2020 – Contributo ai comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia da destinare a investimenti in infrastrutture sociali"

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti derivanti dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica di cui all'articolo 1, commi 707-734, della legge n. 208/2015.

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del Settore.

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 33/2013.

Di rendere noto che il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Davide Casu.

Di rendere dichiarazione in merito all'obbligo di astensione in caso di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6bis L. 241/90 e dell'art. 6 del DPR n. 62/2013, depositandola agli atti dell'Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Davide Casu  
[Documento firmato digitalmente]